

**FORMATION**

Territoires et villes en transition  
Urbanisme et projets d'aménagement  
Projets urbains  
Mis à jour le 21/03/2025

## Faire projet dans le périurbain : nouveaux enjeux, nouveaux savoir-faire

### > CETTE FORMATION S'ADRESSE À

Responsables, chefs de projet, chargés de mission ou d'études des services aménagement, urbanisme et politique de mobilité des collectivités territoriales, services déconcentrés de l'État, CAUE, agences d'urbanisme, bureaux d'études, architectes, paysagistes, aménageurs, promoteurs...

### > PRÉ-REQUIS

**Une connaissance générale et une expérience préalable dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire sont recommandées.**

### > INFORMATIONS PRATIQUES

Modalité : Présentiel  
Durée : 3,00 jours

### EN BREF

Les espaces périurbains restent une terra incognita de l'aménagement. Niés au nom de la lutte contre l'étalement urbain, ils s'avèrent pourtant stratégiques pour la transition écologique. Répondant à la fois à des aspirations résidentielles légitimes, parties intégrantes des systèmes métropolitains, ils sont à rendre plus confortables pour ceux qui y vivent et plus vertueux dans leur fonctionnement collectif. Cela suppose de comprendre les dynamiques socio-spatiales à l'œuvre et de concevoir une urbanité inédite, réinventant le rapport à la nature et aux espaces publics, à la proximité et à la centralité, à la mobilité et aux rythmes du quotidien.

### OBJECTIFS

EVALUER les enjeux spécifiques de l'avenir des espaces périurbains, aux cadres et aux modes de vie diversifiés. ELABORER des projets territoriaux pour le périurbain, dans une échelle de planification apte à donner du sens à des actions d'aménagement multisectorielles. DEVELOPPER des boîtes à outils inédites, pour « refaire le périurbain sur le périurbain » autour de thématiques prioritaires : la mobilité et l'accès aux services ; les trames paysagères et écologiques de la nature, de l'agriculture et des espaces publics ; les quartiers pavillonnaires et les grands équipements.

### THÉMATIQUES

La diversité des territoires périurbains. Les habitants du périurbain et leurs modes de vie. Les centralités périurbaines. Les mobilités du périurbain. Quels projets territoriaux pour les territoires périurbain à l'heure du ZAN ? Réinventer les espaces viaires du périurbain. Aménager « par le vide » : espaces naturels, terres agricoles, TVB. Les lisières. Lotissements de hier et de demain : inventer le lotissement du 21ème siècle. La mutation des grands équipements périphériques. Les dispositifs d'intervention : acteurs et outils.

### PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

-Questionnaire d'autopositionnement (prérequis, expériences, attentes), fil rouge assuré par le coordinateur expert ou un référent de PFC, temps d'interaction avec le(s) expert(s) et les apprenants, apports théoriques et méthodologiques, illustrations concrètes, exemples d'application, étude de cas, quiz, retour d'expérience. Evaluation des connaissances : exemples d'application, étude de cas, quiz..

### EVALUATION DES CONNAISSANCES

Exemples d'application, étude de cas, quiz...

### COORDINATION

Jean-Marc OFFNER, Président de l'École urbaine de Sciences Po et Directeur scientifique, 6t bureau de recherche

PROGRAMME DÉTAILLÉ

<b>Journée</b>	Introduction et présentation de la session.
<b>Les territoires périurbains, entre héritages et prospectives</b>	Entre déni, dénigrement et valorisation, une histoire de la question périurbaine.
	Des territoires périurbains aux situations et aux dynamiques diversifiées.
	Les habitants du périurbain et leurs modes de vie.
	Les mises en projet autour du Vert et de l'agricole dans le périurbain
	Introduction aux mobilités dans le périurbain
	Synthèse de la journée et échanges.
<b>Journée</b> <b>Périurbains à inventer : nouveaux lieux et nouveaux liens</b>	Mobilités périurbaines en quête de politiques publiques.
	Réinventer les espaces viaires du périurbain.
	Des projets dans le périurbain francilien
<b>Travaux pratiques en sous-groupes</b>	Révéler les potentiels et mettre en projet le périurbain : trois études de cas dans le Var
<b>Journée</b> <b>Périurbains à réparer : mutations foncières, immobilières, servicielles</b>	La mutation des grands équipements périphériques, l'évolution du commerce.
	Quels projets territoriaux pour les territoires périurbains à l'heure du ZAN ?
	L'intensification des quartiers pavillonnaires
	Avenirs pavillonnaires face à la crise écologique
	Synthèse de la formation et échanges.
	Conclusion et évaluation : - Test d'autoévaluation - Evaluation de la session